

OPERAT PRZECIWPOŻAROWY

Obiekt : ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
Adres : dz. nr 54; dz. nr 55; obr. 106
ul. Śniadeckich 29b ; 86-300 Grudziądz
jednostka ewidencyjna: 046201_1
Inwestor : Justyna Pietrzak, ul. Cisowa 15, 86-300 Grudziądz

1. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ DLA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektowanej rozbudowy budynku usługowego przedszkola niezbędne do stwierdzenia zgodności rozwiązań projektu budowlanego z wymogami ochrony przeciwpożarowej zarówno w części projektu architektoniczno-budowlanego oraz zagospod. terenu. Zagadnienia dotyczące ochrony przeciwpożarowej przedstawiono według układu przyjętego w § 5 Rozporządzenia Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji w sprawie trybu i zakresu oraz zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej oraz innych przepisów i aktów prawnych dotyczących ochrony przeciwpożarowej [Dz.U.nr121,z dn16.06.2003r.]

2. DANE GABARYTOWE OBIEKTU

		<i>Powierzchnia zabudowy</i>	<i>Powierzchnia użytkowa</i>	<i>Kubatura</i>
<i>Budynek</i>	<i>st. istn.</i>	<i>335,48 m²</i>	<i>285,15 m²</i>	<i>1100,00 m³</i>
<i>usługowy</i>	<i>st. proj.</i>	<i>421,84 m²</i>	<i>353,00 m²</i>	<i>1509,36 m³</i>

Wysokość budynku od poziomu terenu do stropodachu nad ostatnią kondygnacją <12,0m
budynek PARTEROWY H=3,75m kwalifikuje się do niskich (N)

3. ODLEGŁOŚCI OD INNYCH OBIEKTÓW.

Odległość budynku od pozostałej zabudowy na sąsiednich działkach wynosi od budynku mieszkaln. - min. 6,65m . Dojazd pożarowy do budynku z istniejącej ulicy lokalnej.

4. PARAMETRY WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH.

W budynkach nie przewiduje się przechowywania substancji palnych i niebezpiecznych ogniowo.

5. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWDYWANE OBCIĄŻENIE OGNIOWE, PRZEWDYWANA LICZBA OSÓB W BUDYNKU.

Kategoria zagrożenia ludzi w części podlegającej przebudowie: (ZLII – max 40 osób).

6. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ I PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNEJ.

W przedmiotowym budynku nie występują pomieszczenia oraz strefy zagrożenia wybuchem.

7. PODZIAŁ BUDYNKU NA STREFY POŻAROWE.

Budynek stanowi odrębną strefę pożarową. Powierzchnia strefy: 380m²

Powierzchnia strefy nie przekracza powierzchni dopuszczalnej dla budynku niskiego jednokondygnacyjnego zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, która wynosi 8000 m².

8. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ ODPORNOŚĆ OGNIOWA I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.

ZLII - budynek niski – klasa D

Element ustroju budowlanego	Wymagana odporność ogniowa	Zastosowane Rozwiązanie
Główna konstrukcja	R 30	Ściany murowane gr.24cm
Konstrukcja dachu	REI30 <i>(ze względu na bliskie sąsiedztwo budynku ze strefa ZL)</i>	Dźwigary drewniane/stalowe obudowane płytą GK typ FIRE 15mm REI30
Ściany zewnętrzne	EI 30	Ściany murowane, docieplone styropianem gr 10 cm
Pokrycie dachu	-	Blacha trapezowa

Materiały we wszystkich zastosowanych przegrodach są nierozprzestrzeniające ognia.

Ściana szczytowa od strony budynku mieszkalnego ze strefa ZL – REI120 z drzwiami pożarowymi EI60. Ściana na całej długości ocieplona wełną mineralną niepalną.

9. WARUNKI EWAKUACJI.

- Ogólna charakterystyka dróg pożarowych.
Na zewnątrz budynku przez drzwi ewakuacyjne.
- Parametry pożarowe dróg ewakuacyjnych.
max długość dojścia wynosi <10m
- Oświetlenie ewakuacyjne , awaryjne zgodnie z obowiązującymi normami

10. ELEMENTY WYSTROJU WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA STAŁEGO.

Zabrania się stosowania do wykończenia wnętrz w budynku materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na drogach ewakuacyjnych zabrania się stosowania materiałów łatwo zapalnych.

Sufity podwieszane wykonane z materiałów nie zapalnych, nie kapiących nie odpadających pod wpływem ognia.

11. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH.

- **Instalacja elektroenergetyczna oraz odgromowa** Ze względu na kubaturę przekraczającą 1000 m³ budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany przy wejściu głównym do budynku i oznakowany znakiem zgodnie z Polskimi Normami.

- Poziome drogi ewakuacyjne w budynku zostaną wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne powinno zapewnić natężenie oświetlenia co najmniej 1 lx z czasem podtrzymania działania tego oświetlenia przez co najmniej 1 godzinę.

12. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWIW POŻAROWYCH.

Podstawowym rodzajem środka gaśniczego powinny być gaśnice proszkowe wypełnione proszkiem ABC. Przy rozmieszczaniu gaśnic należy pamiętać, aby:

- gaśnice rozmieszczać w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wyjściach na zewnątrz.
- gaśnice umieszczać w miejscach nienarażonych na działanie źródeł ciepła oraz na uszkodzenia mechaniczne,
- do sprzętu zapewnić dostęp o szerokości min. 1 m,
- odległość dojsć do gaśnic nie powinna być dłuższa niż 30 m
- oznakowanie miejsc usytuowania gaśnic wykonać zgodnie z Polską Normą PN-92/M-01256/01. Znaki Bezpieczeństwa, ochrona przeciwpożarowa.

Hydrant pożarowy HP25 z wężem półsztywnym (x1) na drogach komunikacji ogólnej w pobliżu wyjść z budynku (pom. 08 Komunikacja), w szafce hydrantowej z odpowiednim oznakowaniem.

13. DROGI PRZECIWIPOŻAROWE

Budynek dostępny z wewnętrznej drogi . Dojazd pożarowy do budynków przez bramę wjazdową w ogrodzeniu o minimalnej szer. 5,0m.

Droga pożarowa oznaczona na planie zagospodarowania w odległości min. 5m od budynku.

14. WARUNKI FORMALNO-PRAWNE.

Rozpoczęcie eksploatacji budynku może nastąpić gdy:

Zostały spełnione wymagania przeciwpożarowe

Sprzęt i urządzenia pożarnicze i ratownicze oraz środki gaśnicze zapewniają skuteczną ochronę przeciwpożarową.

Ustalone zostały sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru lub innego miejscowego zagrożenia w dokumencie – „Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego”

Zapoznano pracowników z przepisami bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Tomasz Porębnny